

Uchwała nr 132/2012

UCHWAŁA NR...132/2012
ZARZĄDU POWIATU BYDGOSKIEGO
z dnia 20 lipca 2012 r.

w sprawie zatwierdzenia cen wywoławczych nieruchomości położonych w Kotomierzu, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr: 184/8, 184/10, 184/11, 184/12, 184/13, 186/24, 186/25, 186/26, 186/27 i 186/28 oraz ustalenia wadium i terminów przetargów

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10 i art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z zm.¹) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz § 2 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108) uchwała się, co następuje:



1. Zatwierdza się ceny wywoławcze nieruchomości położonych w Kotomierzu, przeznaczonych na podstawie uchwały nr 135/XIII/11 Rady Powiatu Bydgoskiego z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Powiat Bydgoski nieruchomości położonych w Kotomierzu do sprzedaży w drodze przetargu w wysokości:
 - działka nr 184/8 – cena wywoławcza: 256 000,00 zł + 0 zł VAT („zw.”)
 - działka nr 184/10 – cena wywoławcza: 300 000,00 zł + 0 zł VAT („zw.”)
 - działka nr 184/11 – cena wywoławcza: 322 000,00 zł + 0 zł VAT („zw.”)
 - działka nr 184/12 – cena wywoławcza: 345 000,00 zł + 0 zł VAT („zw.”)
 - działka nr 184/13 – cena wywoławcza: 332 000,00 zł + 0 zł VAT („zw.”)
 - działka nr 186/24 – cena wywoławcza: 269 000,00 zł + 0 zł VAT („zw.”)
 - działka nr 186/25 – cena wywoławcza: 269 000,00 zł + 0 zł VAT („zw.”)
 - działka nr 186/26 – cena wywoławcza: 350 000,00 zł + 0 zł VAT („zw.”)
 - działka nr 186/27 – cena wywoławcza: 350 000,00 zł + 0 zł VAT („zw.”)
 - działka nr 186/28 – cena wywoławcza: 364 000,00 zł + 0 zł VAT („zw.”)

2. Ustala się wadium w następującej wysokości:
 - dla działki 184/8 – 13 000,00 zł,
 - dla działki 184/10 – 15 000,00 zł,
 - dla działki 184/11 – 16 500,00 zł,
 - dla działki 184/12 – 17 500,00 zł,
 - dla działki 184/13 – 17 000,00 zł,
 - dla działki 186/24 – 13 500,00 zł,
 - dla działki 186/25 – 13 500,00 zł,
 - dla działki 186/26 – 17 500,00 zł,
 - dla działki 186/27 – 17 500,00 zł,
 - dla działki 186/28 – 18 500,00 zł,

3. Ustala się następujące terminy przetargów:
 - 5 września 2012 r. – dla działek nr: 184/8 i 184/10,
 - 14 września 2012 r. – dla działek nr: 184/11, 184/12 i 184/13,
 - 24 września 2012 r. – dla działek nr: 186/24, 186/25 i 186/26,
 - 3 października 2012 r. – dla działek nr: 186/27 i 186/28.

4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podinspektor

 Michał Dydyzko
 Podinspektor

 Iwona Kowalska

Przewodniczący
 Zarządu Powiatu Bydgoskiego

 Starosta Bydgoski
 Wojciech Porzych

Członkowie Zarządu:

1. 

2. .. 

3. 

4. 

Sprawdzono pod względem
 formalno-prawnym

Bydgoszcz, dnia 20.09.12¹


 Marcin Orlik
 Radca Główny
 Bd-608

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1688 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 167 poz. 1759, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 92 poz. 753, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 149 poz. 887 i Nr 217, poz. 1281.

Uzasadnienie

W dniu 29 grudnia 2011 r. Rada Powiatu Bydgoskiego podjęła uchwałę Nr 135/XIII/11 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Powiat Bydgoski nieruchomości położonych w Kotmierzu. Wykonanie powyższej uchwały Rada Powiatu powierzyła Zarządowi Powiatu Bydgoskiego.

Zgodnie z art. 67 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustala się w cenie nie niższej niż wartość nieruchomości określoną przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym (art. 156 ust.1).