

U c h w a ł a Nr 18 /III/2006

Rady Powiatu Bydgoskiego

z dnia 14 grudnia 2006 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Powiatu Bydgoskiego niezabudowanej części nieruchomości położonej w Osielsku

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „a” w Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)

**Rada Powiatu Bydgoskiego
uchwala, co następuje**

§ 1 Wyrazić zgodę na nabycie na rzecz Powiatu Bydgoskiego, w postaci wykupu, niezabudowanej części nieruchomości położonej w Osielsku, tj. działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 53/6, o pow. 0,0043 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW 27811 część, stanowiącej własność Pana Mariusza Cezarego Kujawskiego.

§ 2 Wyżej wymieniona działka ma być wykorzystana z przeznaczeniem na budowę chodnika.

§ 3 Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Bydgoskiego.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Powiatu Bydgoskiego

Stanisław Buś



Uzasadnienie

W dniu 24 maja 2006 r. pomiędzy przedstawicielami Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy oraz właścicielem przedmiotowej nieruchomości został spisany Protokół z rokowań w sprawie ustalenia ceny 1 m² gruntu nieruchomości położonej w Osielsku, tj. części działki nr 53/1, o pow. 0,4960 ha, zapisanej w KW 27811, stanowiącej własność Mariusza Cezarego Kujawskiego – na potrzeby przyszłego wykupu części tej nieruchomości. Ostatecznie ustalono kwotę 75 zł. za m² gruntów przewidzianych do wykupu.

W dniu 6 czerwca br. pomiędzy Powiatem Bydgoskim reprezentowanym przez Zarząd a Panem Mariuszem Kujawskim podpisano Protokół uzgodnień w sprawie wyrażenia zgody na wejście na teren na nieruchomość położoną w Osielsku, w wyniku czego właściciel przedmiotowej nieruchomości wyraził zgodę na wejście na teren na część przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania inwestycji polegającej na budowie chodnika.

Z kolei Zarząd Powiatu zobowiązał się, że podejmie kroki zmierzające do:

- przystąpienia do dokonania podziału wyżej opisanej nieruchomości, której część położona jest w pasie drogowym, na koszt Powiatu Bydgoskiego oraz sporządzi stosowne dokumenty geodezyjne,
- wywołania uchwały Rady Powiatu w sprawie wykupu działki powstałej po podziale, położonej w pasie drogowym,
- przesunięcia na koszt Powiatu płotu o ok. 60 cm w głąb działki, przy czym siatka ogrodzeniowa będzie miała wysokość ok. 1,50 m.

Przesunięte ogrodzenie wykonane zostanie z nowych elementów.

Postawienie nowego ogrodzenia nastąpi przed przystąpieniem do prac związanych z budową chodnika.

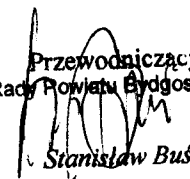
Strony ustaliły, że cena 1 m² działki, która ma być przez Powiat wykupiona będzie wynosiła 75,00 zł., oraz, że zapłata należności z tytułu wykupu nieruchomości nastąpi w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego.

W efekcie podjętych działań:

1. w dniu 25 września br. Wójt Gminy Osielsko wydał postanowienie znak: 74302/54/06, mocą którego zaopiniował pozytywnie pod względem zgodności z przepisami odrębnymi wstępny projekt podziału działki nr 53/1, położonej w miejscowości Osielsko,
2. w dniu 12 października br. Wójt Gminy Osielsko wydał decyzję Nr: 74303-42/06, którą zatwierdził podział działki położonej w Osielsku, ozn. nr 53/1 na działki 53/6 i 53/7.

Orzeczenia są ostateczne.

W świetle powyższego, celowe jest podjęcie niniejszej uchwały i nabycie części przedmiotowej nieruchomości położonej w pasie drogowym.

Przewodniczący
Rady Powiatu Bydgoskiego

Stanisław Buś