

SR. 1100461015

**UCHWAŁA Nr 170/XXVI/09**  
**RADY POWIATU BYDGOSKIEGO**  
**z dnia 22 stycznia 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości  
położonej w Bydgoszczy przy ul. Markwarta 7**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „a” w ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 ) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w Bydgoszczy, przy ul. Markwarta 7, tj. działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 48, o pow. 0,0908 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW BY1B/00000832/8, stanowiącej własność Powiatu Ziemskiego Bydgoskiego, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Bydgoskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący  
Rady Powiatu Bydgoskiego

Stanisław Buś

## Uzasadnienie

Zabudowana nieruchomość położona w Bydgoszczy przy ulicy Markwarta 7, tj. działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 48, o pow. 0,0908 ha, zapisana jest w księdze wieczystej KW BY1B/00000832/8 i stanowi własność Powiatu Ziemskiego Bydgoskiego.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem przedwojennej willi oraz budynkiem garażowym 2-stanowiskowym.

Jak wynika z pisma WUOZ/B-DKI-4000-67/08 Kierownika Delegatury w Bydgoszczy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, budynek położony na przedmiotowej nieruchomości nie jest wpisany do rejestru zabytków, ujęty jest natomiast w ewidencji zabytków województwa kujawsko-pomorskiego. Prace remontowe prowadzone przy obiektach ujętych w ewidencji wymagają uzgodnienia planowanego zakresu, natomiast zbycie nieruchomości nie wymaga uzgodnienia.

Z uwagi na fakt, że Powiat Bydgoski nabył dodatkowe udziały w nieruchomości położonej w Bydgoszczy, przy ul. Zygmunta Augusta 16 i istnieje możliwość przeniesienia tam Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej oraz, że wygasła umowa najmu pomieszczeń przy Markwarta 7, obiekt ten może pozostać niewykorzystany.

Podkreślić należy, że przewidywane prace związane z należyтым utrzymaniem tego budynku wymagałyby znacznych nakładów finansowych a zbycie przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu zasiliłoby budżet Powiatu Bydgoskiego.

Z uwagi na powyższe celowe jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący  
rady Powiatu Bydgoskiego  
Stanisław Matusz