

UCHWAŁA Nr 54/2015

ZARZĄDU POWIATU BYDGOSKIEGO

z dnia 28 maja 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przebudowę pomieszczeń w budynku A oraz przebudowę części biurowej w budynku C w Zespole Szkół Zawodowych w Koronowie.

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r. poz. 518 j.t. z późn. zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przystosowanie budynku A (ul. Dworcowa 53) Zespołu Szkół Zawodowych w Koronowie do nowej organizacji pracy administracji szkolnej w związku z utworzeniem Powiatowego Centrum Zarządzania Oświatą. Modernizacja zostanie przeprowadzona w budynku A na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 642, położonej w jednostce ewidencyjnej m. Koronowo, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00009201/9, stanowiącej własność Powiatu Bydgoskiego i przekazanej ZSZ w Koronowie w trwały zarząd.

§ 2. Wyraża się zgodę na przebudowę części biurowej w budynku C (ul. Ogrodowa 58) polegającą na przystosowaniu do nowego przeznaczenia dotychczasowych pomieszczeń biurowych oraz jednej klasopracowni. Modernizacja zostanie przeprowadzona w budynku C na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 640/2, położonej w jednostce ewidencyjnej m. Koronowo, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00056779/5, stanowiącej własność Powiatu Bydgoskiego i przekazanej ZSZ w Koronowie w trwały zarząd.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Sekretarzowi Powiatu Bydgoskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Zarządu Powiatu Bydgoskiego

.....
Starosta Bydgoski
Wojciech Porzych

Członkowie Zarządu Powiatu Bydgoskiego

1.

2. ... Medzwiędzka

3.

4.

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200.

UZASADNIENIE

Przedmiot regulacji

Niniejsza uchwała ma na celu umożliwienie trwałemu zarządcy nieruchomości- Zespołowi Szkół Zawodowych im. Gen. St. Maczka w Koronowie na podjęcie działań administracyjno-projektowych zmierzających do uzyskania pozwolenia na budowę, w celu dokonania przebudowy pomieszczeń oraz części budynku Zespołu Szkół Zawodowych w Koronowie.

Uzasadnienie prawne i merytoryczne

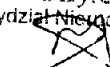
Dyrektor Zespołu Szkół Zawodowych im. Gen. St. Maczka w Koronowie wystąpił do Zarządu Powiatu Bydgoskiego o wyrażenie zgody na przeprowadzenie prac modernizacyjnych w budynkach ZSZ w Koronowie, w związku z utworzeniem Powiatowego Centrum Zarządzania Oświatą. Przedmiotowe budynki znajdują się na działkach położonych w jednostce ewidencyjnej Koronowo, o numerach ewidencyjnych:

- 642, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00009201/9,
- 640/2, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00056779/5.

Nieruchomości te stanowią własność Powiatu Bydgoskiego i zostały przekazane Zespołowi Szkół Zawodowych im. Gen. St. Maczka w Koronowie w trwały zarząd. Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r. poz. 518 j.t. z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do zabudowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy lub remontu obiektu budowlanego na nieruchomości, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, za zgodą organu nadzorującego. W związku z powyższym zaistniała konieczność wyrażenia zgody przez Zarząd Powiatu Bydgoskiego na realizację przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Konsultacje wymagane przepisami prawa

Uchwała nie wymaga konsultacji.

Z-ca Dyrektora
Wydział Nieruchomości

Michał Dydziszko

Skutki finansowe i źródła ich pokrycia

Uchwała nie rodzi skutków finansowych.