

UCHWAŁA NR ¹⁴⁴ 147 /2012
 ZARZĄDU POWIATU BYDGOSKIEGO
 z dnia 02. października 2012 r.

w sprawie zatwierdzenia ustaleń porozumienia w sprawie uzgodnienia wysokości odszkodowania za przejęte z mocy prawa przez Gminę Solec Kujawski działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne z nieruchomości, której podział dokonany został na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10 i art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z zm.¹) w związku z art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.²), uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się ustalenia porozumienia w sprawie uzgodnienia wysokości odszkodowania za przejęte z mocy prawa przez Gminę Solec Kujawski działki gruntu wydzielone pod drogi publiczne z nieruchomości, której podział dokonany został na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), tj. w stosunku do działki nr 732/2 położonej w Solcu Kujawskim, której Powiat Bydgoski był współwłaścicielem, tj.:

- odszkodowanie w wysokości 50,00 zł. (słownie: pięćdziesiąt złotych) płatne będzie na konto Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy do dnia 8 listopada 2012 r.


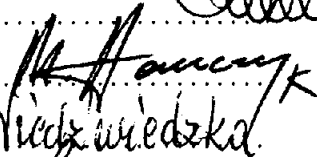


§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Zarządu Powiatu Bydgoskiego

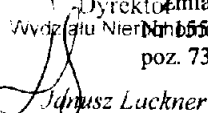
.....
Starosta Bydgoski
Wojciech Porzych

Członkowie Zarządu:

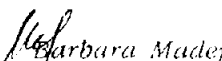
- 1..... 
- 2..... 
- 3..  Niedzwiedzka.
- 4..... 

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1688 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 167 poz. 1759, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 92 poz. 753, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 149 poz. 887 i Nr 217, poz. 1281.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110 i Nr 224 poz. 1337.

Dyrektor
Wydziału Nieruchomości
 Adamus Luckner

Główny specjalista

 Barbara Mudej

Uzasadnienie

Decyzją z dnia 8 grudnia 2011 r. znak: RGN.6831.33.2011 Burmistrz Miasta i Gminy Solec Kujawski zatwierdził na wniosek współwłaścicieli podział nieruchomości gruntowej, ozn. jako działka nr 732, o pow. 0,8740 ha, położonej w Solcu Kujawskim przy ul. 29 Listopada 7, zapisanej w księdze wieczystej KW BY1B/00096453/6, stanowiącej współwłasność Powiatu Bydgoskiego w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Solcu Kujawskim do 218281/520198 części i Miasta i Gminy Solec Kujawski do 301917/520198 części.

W wyniku podziału powstała m.in. działka nr 732/2, o pow. 0,0285 ha, która stanowi poszerzenie drogi gminnej, tj. ulicy Bojowników o Wolność i Demokrację i z mocy prawa przeszła na własność gminy z dniem 28 grudnia 2011 r., w którym decyzja zatwierdzająca podział stała się ostateczną.

Działka ta obecnie jest zapisana w księdze wieczystej KW BY1B/00194848/9 i stanowi własność Miasta i Gminy Solec Kujawski.

Stosownie do przepisu art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, za działki gruntu, o których mowa w ust. 1, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem lub użytkownikiem wieczystym a właściwym organem. Przepis art. 131 stosuje się odpowiednio. Jeżeli do takiego uzgodnienia nie dojdzie, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego odszkodowanie ustala się i wypłaca według zasad i trybu obowiązujących przy wywłaszczaniu nieruchomości.

W projekcie porozumienia przygotowanym przez Burmistrza, odszkodowanie za nabyty od Powiatu udział do przedmiotowej działki określono na kwotę 50,00 zł. (słownie: pięćdziesiąt złotych) oraz, że wpłacona ona zostanie na konto Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy w terminie do dnia 8 listopada 2012 r. jak również, że odszkodowanie to wyczerpuje roszczenia Powiatu z tytułu utraty własności w/w udziału w przedmiotowej działce.

Z uwagi na powyższe celowe jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Dyrektor
Wydziału Nieruchomości

Janusz Lackner

Główny specjalista:

Barbara Madet