

**Uchwała Nr 169./2012**  
**Zarządu Powiatu Bydgoskiego**  
**z dnia 31.12.2012 r.**

**w sprawie: powołania Komisji do określania szacunkowej wartości gruntów stanowiących drogi powiatowe i innych, nabywanych na rzecz Powiatu Bydgoskiego**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1592 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r., Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887), art. 60 ust. 1 i 3, art. 64 i art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 i Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 6, poz.70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312, z 2001 r. Nr 45, poz. 497, Nr 100, poz. 1084, Nr 111, poz. 1194, Nr 145, poz. 1623, z 2009 r. Nr 31, poz. 206), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Powołuje się Komisję do określania szacunkowej wartości gruntów stanowiących drogi powiatowe i innych, nabywanych na rzecz Powiatu Bydgoskiego, w składzie:

- przewodniczący: - Janusz Lackner - Dyrektor Wydziału Nieruchomości
- członkowie: - Emilia Kolerska - Podinspektor w Wydziale Nieruchomości
- Izabela Krawczyk - Podinspektor w Wydziale Nieruchomości

**§ 2.** Zadaniem Komisji jest określenie, dla potrzeb służbowych, szacunkowej wartości gruntów stanowiących drogi powiatowe i innych, nabywanych na rzecz Powiatu Bydgoskiego.

**§ 3.** Komisja pracuje w składzie co najmniej 2 osób.

**§ 4.** Traci moc Uchwała Nr 174/09 Zarządu Powiatu Bydgoskiego z dnia 19 maja 2009 r. w sprawie powołania Komisji do określenia szacunkowej wartości gruntów stanowiących drogi powiatowe i innych, nabywanych na rzecz Powiatu Bydgoskiego.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Zarządu Powiatu Bydgoskiego

.....  
Starosta Bydgoski  
Wojciech Porzych

Członkowie Zarządu Powiatu

1. ....  
 2. ....  
 3. ....  
 4. ....

RADA PRAWY  
Powiatu Bydgoskiego

4

## Uzasadnienie

W tutejszym Starostwie prowadzone są sprawy dotyczące regulacji stanu prawnego nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe oraz innych, nabywanych na rzecz Powiatu Bydgoskiego, która to regulacja dokonywana jest w trybie przepisu art. 60, 64 lub art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

Fakt przejścia własności gruntów zajętych pod drogi powiatowe oraz innych, nabywanych zarówno z mocy prawa jak i na wniosek Zarządu Powiatu, musi zostać potwierdzony decyzją Wojewody, która jest podstawą do ujawnienia w księdze wieczystej prawa własności Powiatu Bydgoskiego.

W celu uzyskania decyzji konieczne jest wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego. Do wniosku, sporządzonego w trybie art. 60 i art. 64 w/w ustawy niezbędne jest załączenie m. in. karty inwentaryzacyjnej, sporządzonej wg wzoru określonego w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 2 lutego 1999 r. w sprawie trybu przekazania mienia przez Skarb Państwa powiatom i miastom na prawach powiatu oraz określenia kategorii mienia wyłączzonego z przekazywania.

Dla każdej nieruchomości zakłada się oddzielną kartę inwentaryzacyjną, w której należy podać m.in. wartość ewidencyjną danej nieruchomości. Bez tych danych nie ma możliwości nabycia przedmiotowej nieruchomości.

Nadmienić należy, że powiat ma do uregulowania około 400 km dróg, na które składa się ponad 2 tysiące działek.

Zlecenie na tę okoliczność operatów szacunkowych, jest w tym przypadku niecelowe.

Z uwagi na powyższe zaistniałe konieczności powołania komisji, która określiłaby przybliżoną wartość gruntów stanowiących drogi powiatowe oraz innych, nabywanych na rzecz Powiatu Bydgoskiego.