

**POROZUMIENIE**

zawarte w dniu 20 października 2016 r. w sprawie ustalenia warunków nieodpłatnego przekazania na rzecz *Powiatu Bydgoskiego* na podstawie art. 24 ust. 5c i ust. 5a, ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1491) nieruchomości gruntowych stanowiących drogi, położonych na terenie Powiatu Bydgoskiego, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

pomiędzy:

- **Agencją Nieruchomości Rolnych Oddziałem Terenowym w Bydgoszczy**, zwaną dalej *Agencją*, którą reprezentuje:

**Pan Grzegorz Smytry** – **Dyrektor Oddziału**

a

- **Powiatem Bydgoskim**, zwanym dalej *Powiatem*, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego występują:

**Pan Wojciech Porzych** – **Starosta Bydgoski**

**Pan Zbigniew Łuczak** – **Wicestarosta Bydgoski**

**§ 1**

1. *Agencja*, działając na podstawie ww. ustawy, oświadcza, że przekaże nieodpłatnie na rzecz *Powiatu* opisane poniżej nieruchomości gruntowe stanowiące drogi powiatowe, przejęte do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa z PFZ Białe Błota oraz RSP w Dziedzinek

| Gmina       | Obręb      | Nr działki | Pow. [ha] | Wartość [zł] | KW              |
|-------------|------------|------------|-----------|--------------|-----------------|
| Białe Błota | Przyłęki   | 15/4       | 0,0373    | 594,82       | BY1B/00211050/4 |
| Białe Błota | Przyłęki   | 16/4       | 0,1339    | 2 135,30     | BY1B/00211050/4 |
| Białe Błota | Przyłęki   | 68/1       | 0,0078    | 124,39       | BY1B/00211050/4 |
| Białe Błota | Przyłęki   | 69/5       | 0,0100    | 159,47       | BY1B/00211050/4 |
| Białe Błota | Przyłęki   | 21/1       | 0,0037    | 59,00        | BY1B/00021155/1 |
| Białe Błota | Przyłęki   | 21/4       | 0,0099    | 157,88       | BY1B/00021155/1 |
| Koronowo    | Dziedzinek | 100/9      | 0,0341    | 1 039,20     | BY1B/00090442/4 |
| Koronowo    | Dziedzinek | 100/11     | 0,0496    | 1 511,56     | BY1B/00090442/4 |
| Koronowo    | Dziedzinek | 118/1      | 0,1620    | 4 936,95     | BY1B/00090442/4 |
| Koronowo    | Dziedzinek | 118/3      | 0,0178    | 542,46       | BY1B/00090442/4 |

z przeznaczeniem pod drogi powiatowe.

2. Powiat, działając na podstawie uchwał Nr 148/XX/16 i Nr 147/XX/16 Rady Powiatu Bydgoskiego z dnia 15 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności części nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Przyłęki i Dziedziniek przez Powiat Bydgoski, oświadcza, że:

- a) przejmie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 na warunkach i w celu tam określonym,
- b) w umowie, o której mowa w § 2 ust. 1 wniesie do właściwego sądu wieczystoksięgowego o wpisanie Powiatu jako właściciela nabywanych nieruchomości.

3. Wartość przekazywanych nieruchomości ustalona dla celów zawarcia umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 wynosi łącznie **11 261,03 zł [słownie: jedenaście tysięcy dwieście sześćdziesiąt jeden 03/100 zł]**.

## § 2

1. Niniejsze porozumienie stanowi podstawę do zawarcia umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości w formie aktu notarialnego.
2. Wydanie przedmiotu porozumienia protokołem zdawczo-odbiorczym nastąpi w dniu podpisania umowy wskazanej w ust.1.
3. Z chwilą wydania przedmiotu porozumienia wszelkie korzyści, ciężary oraz ograniczenia wynikające z posiadania przekazanych nieruchomości obciążają Powiat.
4. Powiat ponosi koszty zawarcia umowy, o której mowa w ust. 1, w tym w szczególności koszty notarialne i sądowe.

## § 3

W przypadku zbycia lub przeznaczenia nieruchomości, o której mowa § 1 ust. 1, choćby w części na inny cel niż została przekazana, przed upływem 10 lat licząc od dnia jej nabycia, Agencji przysługuje zwrot aktualnej wartości pieniężnej tej nieruchomości zgodnie z art. 24 ust. 5a ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1491).

## § 4

Niniejsze porozumienie traci moc w przypadku wystąpienia przeszkód prawnych, w szczególności zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, które uniemożliwią zawarcie umowy, o której mowa w § 2 ust. 1.

## § 5

Na tym porozumienie zakończono, przeczytano i podpisano. Niniejsze porozumienie zostało sporządzone w pięciu egzemplarzach po dwa dla stron i jeden dla Kancelarii Notarialnej.

**AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH  
ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY**

.....  
.....

AGENCJA  
NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH  
ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY  
ul. Holmeńska 38 : 85-439 BYDGOSZCZ  
tel (52) 520 70 01 : fax (52) 520 01 50  
REGON 010344701-00632 NIP 520-001-08-76

**POWIAT BYDGOSKI**

STAROSTA BYDGOSKI

.....  
.....

WIESTAROSTA BYDGOSKI  
Zbigniew Łuczak